

# Begraafplaats Tongerseweg

Informatieronde 28 november 2017



Team Wonen & Leefkwaliteit



Gemeente Maastricht

# Inhoudsopgave presentatie

1. Overzicht besluitvorming afgelopen periode
2. Stand van zaken/probleemstelling
3. Bedrijfsplan nieuw rouw- en gedenkpark
4. Omvorming, exploitatie en duurzaam beheer
5. Ruimtelijke & financiële aspecten
6. Planning uitvoering en vervolg.



# Besluitvormingsproces

- Stadsronde, discussie in de raad op 5 april 2016
- Beleidsuitgangspunten door college vastgesteld op 24 mei 2016
- Marktconsultatie en start EU aanbesteding; RIB 4 oktober 2016
- Geen inschrijvingen; RIB 21 maart 2017
- Parallel: medewerking aan initiatief van Monuta op 20 mei 2016
- Bestemmingsplan 'La Grande Suisse' vastgesteld op 27 juni (en na 18 augustus 2017 onherroepelijk)



# Huidige stand van zaken

- Terugloop aantal begrafenissen & ontkerkelijking
- Veranderende vraag vanuit de uitvaartmarkt
- Verouderd /eenzijdig productaanbod
- Komst nieuwe crematoria naar Maastricht eo.
- Te groot areaal, te hoge onderhoudskosten
- Monumentale status
- Oplopende exploitatietekorten.



# Naar een toekomstbestendig 'Rouw- en Gedenkpark'

- Renovatie van paden, omvormen groen, wegwerken achterstallig onderhoud;
- Verbeteren informatievoorziening en bewegwijzering;
- Uitbreiden van de begraafplaats voor nieuwe as bestemmingen, (komst nieuw crematorium);
- Uitbreiding voor nieuwe Islamitische - en Armeense graven;
- Sanering tbv. meer 'natuurlijk' begraven en
- Aanleg van een 'Herdenkingsbos'.







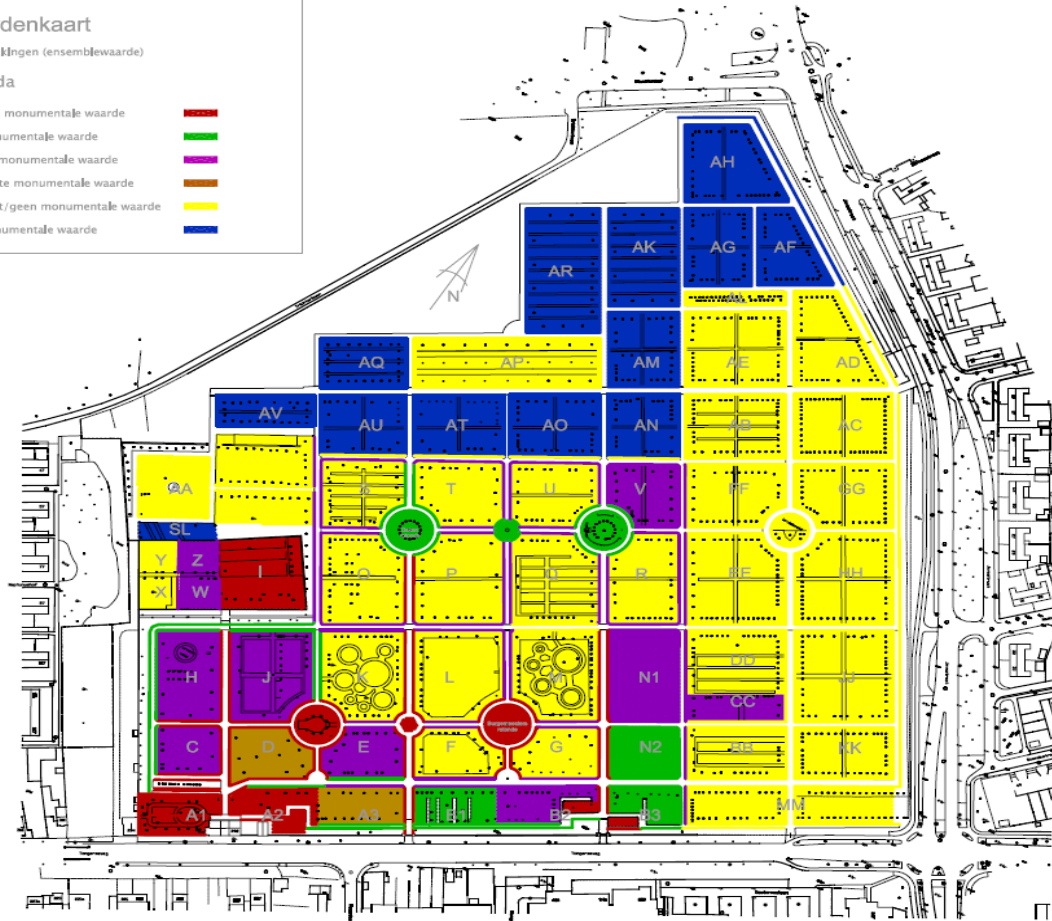
*Gemeente Maastricht*

# Waardenkaart

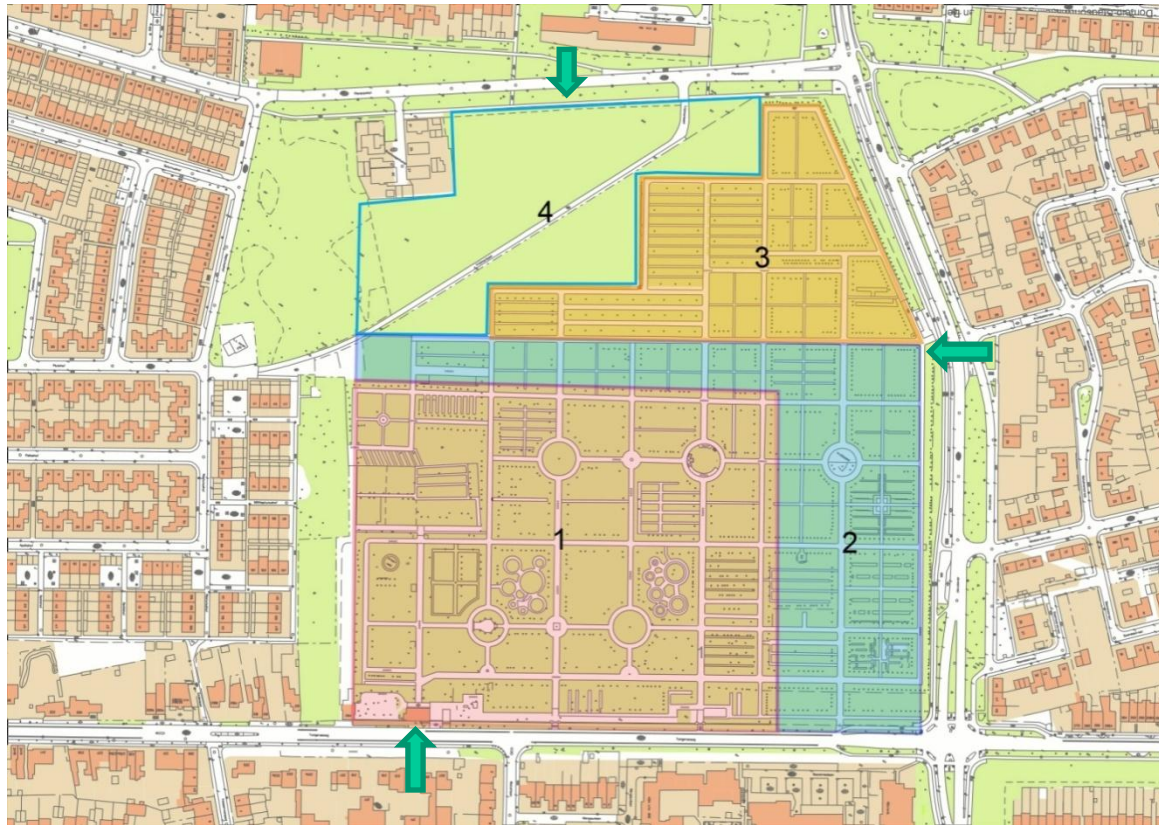
**Waardenkaart**  
grafbedekkingen (ensemblewaarde)

**Legenda**

- Zeer hoge monumentale waarde
- Hoge monumentale waarde
- Positieve monumentale waarde
- Indifferente monumentale waarde
- Indifferent/geen monumentale waarde
- Geen monumentale waarde



# Ruimtelijk plan



1. Monumentaal 2. Traditioneel 3. Natuurlijk 4. Herdenkingsbos





# Bedrijfsplan (ruimtelijk)

1. Monumentaal gedeelte (instandhouding, hoog onderhoudniveau, hoger tarief begraven)
2. Traditioneel gedeelte (continuering bedrijfsvoering, nieuwe doelgroepen)
3. Te saneren gedeelte (over periode van 15-20 jaar, meer natuurlijk karakter, extensiever onderhoud)
4. Omvormen en vervangen groen (tbv. lagere onderhoudskosten)
5. Bestemmingswijziging ( tbv. uitbreiding product aanbod, as bijzettingen en aanleg 'Herdenkingsbos')



# Bedrijfsplan (financieel)

- Omvorming en achterstalling onderhoud: € 620.000,-
- Uitbreiding/aanleg nieuwe functies: € 345.000,-  
(rendabel)
- Jaarlijkse kosten onderhoud: blijven gelijk
- Jaarlijkse inkomsten uit nieuwe PMC's  
(Moslim graven, Armeense graven, as verstrooiing en –  
bijzetting, aanleg Herdenkingsbos, ed. ): € 100.000
- Uitvoering gereed/evaluatie nieuwe exploitatie: 2021



# Bestemmingsplan wijziging





# Natuurbegraven in Nederland







# Vervolg planning & uitvoering

- Januari 2018 Besluit gemeenteraad en beschikbaarstelling krediet
- 2018 Verdere procedurele voorbereiding (BP) en aanbesteding uitvoeringswerkzaamheden
- 2019 Uitbreiding en aanlegwerkzaamheden
- 2020 Gefaseerde ingebruikname
- 2021 Evaluatie aan de hand van eerste cijfers nieuwe exploitatieopzet en bedrijfsvoering





Hoofdingang Tongerseweg

- |                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| 1: Protestants gedeelte  | 7: Israëlitisch gedeelte    |
| 2: Kapel                 | 8: Islamitisch gedeelte     |
| 3: Burgemeesters rotonde | 9: Deken rotonde            |
| 4: Geallieerde gedeelte  | 10: Ere rotonde             |
| 5: Urnen velden          | 11: Centrale afscheidplaats |
| 6: Verstrooiingsveld     | 12: Algemeen gedeelte       |





